

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2021 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|---|---|----------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | |
| Кадастровый номер: | 31:01:0201007:80 | |
| Номер кадастрового квартала: | 31:01:0201007 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 15.04.2020 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: нет, Условный номер: 31-01-31/013/001/2020-441 | |
| Адрес: | Белгородская область, р-н Ивнянский, с. Песчаное, ул. Нижняя, 60а | |
| Площадь, м²: | 146.4 | |
| Назначение: | Нежилое здание | |
| Наименование: | Дом отдыха | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1 | |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 2020 | |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2402643.6 | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2021 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|--|---|--------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : __ | Всего разделов: __ |
| Всего листов выписки: __ | | |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | |
| Кадастровый номер: | 31:01:0201007:80 | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 31:01:0201007:62 | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Беяева Олеся Николаевна №31-13-195 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | Парменов Никита Владимирович | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

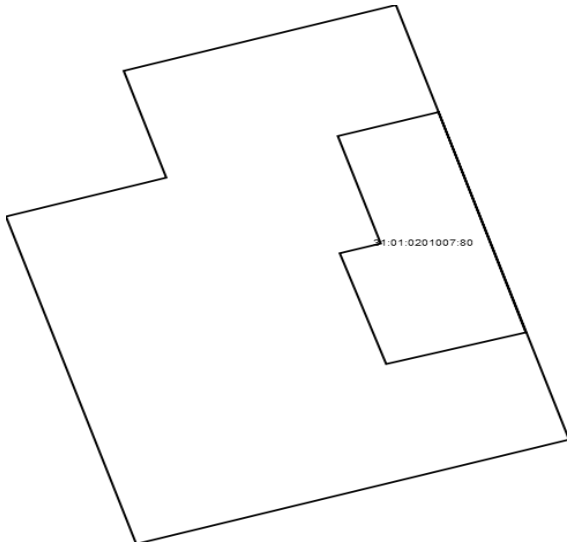
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | |
|---------------------------------------|--|---|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | |
| Кадастровый номер: | | 31:01:0201007:80 |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Муниципальный район "Ивнянский район" Белгородской области |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 31:01:0201007:80-31/013/2020-3 от 24.04.2020 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.2. Муниципальное казенное учреждение " Центр ресурсного обеспечения", ИНН: 3109001706 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. Оперативное управление, № 31:01:0201007:80-31/013/2020-4 от 23.06.2020 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись |
| | | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | | |
| Кадастровый номер: | | 31:01:0201007:80 | |
| <p>Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)</p> <div style="text-align: center;">  </div> | | | |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание | | | | | | |
|--|---------------|--|--------------------|---|--------------------|----------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № ____ Раздела 5.1 | | Всего листов раздела 5.1 : ____ | | Всего разделов: ____ | | Всего листов выписки: ____ |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 31:01:0201007:80 | | |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | |
| Система координат: МСК-05 | | | | | | |
| Зона № | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
| | X | Y | | | Н1 | Н2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1 | 456150.51 | 1287463.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.2 | 456152.68 | 1287470.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.3 | 456138.36 | 1287474.57 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.4 | 456134.92 | 1287463.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.5 | 456145.71 | 1287460.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.6 | 456146.99 | 1287464.24 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 1.1 | 456150.51 | 1287463.15 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.1 | 456149.15 | 1287471.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.2 | 456141.89 | 1287473.46 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.3 | 456140.85 | 1287469.88 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.4 | 456144.5 | 1287468.69 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.5 | 456144.82 | 1287469.74 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 2.6 | 456148.36 | 1287468.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | | подпись | | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--|-------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | | |
| Кадастровый номер: | | 31:01:0201007:80 | |

| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
|-------------|---------------|------------|--------------------|---|--------------------|----|
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.1 | 456149.15 | 1287471.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |

| | | |
|---|--------------------|-------------------|
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 04.04.2021 № 99/2021/385241219 | | | |
| Кадастровый номер: | | 31:01:0201007:80 | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------|---|---|--------------------|----|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.