

**Извещение о проведении торгов № 110919/10557366/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	11.09.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	11.09.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	05.02.2020

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ИВНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	309110, Белгородская обл, Ивнянский р-н, рп Ивня, ул Ленина, д. 20
<i>Телефон:</i>	847(243) 51189
<i>Факс:</i>	847(243) 51189
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:cherkashina@iv.belregion.ru">cherkashina@iv.belregion.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Черкашина Анжелика Петровна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	12.09.2019 08:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	09.10.2019 17:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявления принимаются в Администрации Ивнянского района по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, п. Ивня, ул. Ленина, д. 20, каб. 210, в порядке, установленном ст. 39.12. Земельного кодекса РФ.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Бланки заявок на участие в аукционе можно получить по месту приема заявок, на сайте администрации района <a href="http://admivnya.ru">http://admivnya.ru</a> и на сайте <a href="http://torgi.gov">torgi.gov</a>
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

является открытым по составу участников  
и по форме подачи заявок в порядке,  
установленном ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.

*Дата и время проведения аукциона:* 14.10.2019 14:00

*Место проведения аукциона:* 309110, Белгородская обл.,  
п.Ивня,ул.Ленина,д.20. Администрация  
Ивнянского района, зал заседаний

### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
05.02.2020 23:01	Извещение 110919/10557366/01 было помещено в архив.
11.10.2019 14:32	Изменен результат торгов по лоту №1

### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	распоряжение администрации муниципального района "Ивнянский район" от 04 сентября 2019г. № 618-р.
<i>Кадастровый номер:</i>	31:01:0201007:62
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Отдых (рекреация)
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Песчаное с, Белгородская обл, Ивнянский р-н, Песчаное с
<i>Детальное местоположение:</i>	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Песчаное с
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	10 000
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок площадью 10000 кв.м в с. Песчаное Ивнянского района. Границы земельного участка установлены
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Максимальное количество этажей – 2 этажа. Максимальный процент застройки – 60%
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Техническая возможность подключения объектов капитального строительства к газораспределительной сети имеется;к электрическим сетям филиала ПАО«МРСК Центра» - «Белгородэнерго» имеется. Технические условия получены.Техническая возможность подключения к сетям водоснабжения,обслуживаемых ПП «Ивнянский район» филиал «Западный» ГУП Белгородской области «Белгородский

	водоканал», объекта капитального на указанном земельном участке имеется. Скан-копии технических условий в приложении.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 1, месяцев: 6
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	3 450 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,03 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	103,5
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	345 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Внесение задатка производится со дня опубликования информации на сайте <a href="http://torgi.gov.ru">torgi.gov.ru</a> . Последний день внесения задатка – 07 октября 2019г. Возврат задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Возврат внесенных задатков заявителю, не допущенному к участию в аукционе, осуществляется в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Администрации Ивнянского района по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, посёлок Ивня, улица Ленина, 20, каб 210, с 8-00 до 17-00 в рабочие дни.
<b><i>Результаты проведения торгов:</i></b>	
<i>Единственный участник:</i>	ООО "БелСтройИнвест"
<i>Цена договора в валюте лота:</i>	3 450 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,03 руб.

*Результат торгов:*

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 ЗК РФ. В десятидневный срок со дня составления протокола рассмотрения заявок направить единственному заявителю ООО «БелСтройИнвест» три экземпляра подписанного проекта договора аренды по начальной цене предмета аукциона (годовая арендная плата) – 3450(три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.